

Svrha

Ovaj dokument pruža ključne informacije o ovom investicijskom proizvodu. Dokument nije marketinški materijal. Podaci su propisani zakonom kako biste se mogli upoznati s prirodom, rizicima i troškovima ovog proizvoda te potencijalnom dobiti ili gubitkom te kako biste ga lakše usporedili s drugim proizvodima.

Proizvod

Naziv proizvoda: **Generali Globalni, dionički**

Upravljač: (Podfond Generali Krovnog fonda)
(„fond“) ISIN: SI0021401383
Generali Investments d.o.o., Dunajska cesta 63, 1000
Ljubljana („društvo za upravljanje“)
Društvo za upravljanje član je Generali Grupe.

Internetska stranica: www.generali-investments.si

Za više informacija nazovite besplatni telefon 080 80 24.
Agencija za tržište vrijednosnih papira odgovorna je za nadzor društva za upravljanje u vezi s ovim dokumentom s ključnim informacijama.
Fond je dobio licencu u Republici Sloveniji.
Ovaj dokument s ključnim informacijama pripremljen je dana 4. 2. 2025.

Što je ovaj proizvod?

Vrsta Fond je kolektivni investicijski subjekt (UCITS fond) koji prikuplja imovinu ulagatelja i ulaže je u prenosive vrijednosne papire u skladu s ciljem ulaganja. Osmišljen je kao podfond Generali Krovnog fonda i osnovan je u Republici Sloveniji.

Trajanje Fond je osmišljen na neodređeno vrijeme. Ukoliko nastupe okolnosti navedene u prospektu Generali Krovnog fonda („prospekt“), društvo za upravljanje ima pravo jednostrano likvidirati fond.
Prospekt je javno dostupan na internetskoj stranici www.generali-investments.si.

Ciljevi Investicijski cilj fonda je dugoročni rast kapitala. To ćemo postići aktivnim upravljanjem ulaganjima i promicanjem održivih aspekata u poslovanju njihovih izdavatelja (ESG). Fond najmanje 85 % sredstava drži u dioničkim investicijama, najviše 10 % u jedinicama drugih fondova i najmanje 75 % u financijskim instrumentima kojima promiču okolišna i socijalna obilježja. Ulaganja su usmjerena prvenstveno na globalna razvijena tržišta.

Vrste i raspršenost ulaganja fonda usklađena su s Direktivom EU o investicijskim fondovima (UCITS fond). Fond je klasificiran kao financijski proizvod u skladu s člankom 8. Uredbe o objavama povezanim s održivosti u sektoru financijskih usluga (Uredba SFDR).

Uspješnost poslovanja fonda uspoređujemo s profitabilnošću dioničkog indeksa MSCI AC World (mjereno u eurima). Portfelj fonda (izravno ili neizravno kroz ulaganja u druge fondove) sastoji se prvenstveno od dioničkih ulaganja sa sličnim ponderima kao što su oni u referentnom indeksu, ali nastojimo pronaći posebne prilike ulaganja ulažući sredstva fonda, prema vlastitom nahođenju, i u tvrtke, sektore i države koje nisu uključene u referentni indeks ili nisu uključene u njega u istoj mjeri.

Za zaštitu imovine fonda od pada vrijednosti možemo koristiti izvedene financijske instrumente (opcije i standardizirane terminske ugovore). Njihova uporaba općenito smanjuje rizik, ali također može smanjiti prinos fonda.
Prihod od dividendi koje fond primi ne podijeli se izravno ulagateljima, već se reinvestira u investicije fonda.
Obrračunska valuta fonda je euro, a isplate iz fonda moguće su svakim radnim danom.

Prinos fonda nije zajamčen, već ovisi o investicijskoj politici fonda i njihovim vrijednostima ulaganja u portfelju fonda. Promjene cijena odraz su stanja ekonomskog ciklusa odnosno industrije, geopolitičkih uvjeta, uvjeta na financijskim tržištima, uspješnosti poslovanja pojedinih tvrtki, neočekivanih događaja itd.
Stvarni prinos fonda također se može razlikovati od očekivanog prinosa (što je kraće razdoblje štednje, to je veća vjerojatnost da će se stvarni prinos razlikovati od očekivanog).

Ciljani mali ulagatelj

Fond je namijenjen ulagateljima koji u fondu namjeravaju štedjeti najmanje 5 godina, imaju slobodna financijska sredstva koja žele raspršiti u različite oblike ulaganja te su svjesni volatilnosti financijskih tržišta. Za ulaganje u fond ulagatelju nije potrebno iskustvo s investicijskim fondovima. Fond je prikladan za ulagatelje koji su spremni preuzeti veliki rizik uz očekivane relativno velike prinose odnosno za ulagatelje čija imovinska situacija dopušta preuzimanje velikog rizika i svjesni su mogućnosti gubitka sredstava.

Druge informacije

Podaci o vrijednosti jedinice imovine fonda i detaljnije informacije o investicijskim fondovima prikazani su u različitim dokumentima (prospekt, polugodišnja izvješća, godišnja izvješća itd.), koji su na slovenskom besplatno dostupni na internetskoj stranici www.generali-investments.si.

Skrbnička banka fonda: OTP banka d.d., Ljubljana

Koliki je rizik i kakav prinos mogu očekivati?

Zbirni pokazatelj rizika smjernica je o stopi rizika fonda u usporedbi s drugim proizvodima. Pokazuje stupanj vjerojatnosti da će fond izgubiti vrijednost zbog tržišnih kretanja ili zato što ne možemo isplatiti ulagatelja. Fond smo svrstali pod pokazatelj 4 od 7, što je kategorija srednjeg rizika. Potencijalni gubici temeljeni na budućim rezultatima procjenjuju se na srednju razinu, a nepovoljni tržišni uvjeti mogli bi utjecati na našu sposobnost ulagatelju isplatiti sredstva. Sažeti pokazatelj rizika temelji se na procjeni veličine fluktuacije vrijednosti jedinice imovine.

Sažeti indikator rizika

Manji rizik < (1) (2) (3) (4) (5) (6) (7) > Veći rizik

Pokazatelj rizika temelji se na pretpostavci da fondom raspolazete najmanje 5 godina.

Scenariji uspješnosti

Vaše koristi od ovog fonda ovise o budućim tržišnim rezultatima. Budući razvoj tržišta je neizvjestan i ne može se točno predvidjeti.

Vrijednost jedinice imovine fonda s ocjenom 4 može biti izložena srednjim promjenama cijena. Sažeti pokazatelj rizika može se promijeniti u skladu sa stvarnim rezultatima fonda u budućnosti. Najniža kategorija ne znači ulaganje bez rizika. Fond ne sadrži nikakvu zaštitu od budućih tržišnih učinaka ili tržišnog rizika, tako da možete izgubiti dio svog ulaganja ili cijelo svoje ulaganje.

Predstavljeni nepovoljni, umjereni i povoljni scenariji predstavljaju prikaz uz korištenje najgoreg, prosječnog i najboljeg učinka fonda u posljednjih 10 godina. Tržišta bi se u budućnosti mogla vrlo različito razvijati.

Preporučeno razdoblje raspolaganja:		5 godina	
Primjer ulaganja:		10.000 €	
Scenariji:		Ako izađete nakon 1 godine	Ako izađete nakon 5 godina (Preporučeno razdoblje raspolaganja)
Minimalno	Možete izgubiti dio investicije ili cijelu investiciju. Minimalni prinos nije zajamčen.		
Stresno	Koliko biste mogli vratiti nakon odbitka troškova Prosječni godišnji prinos	5.641 EUR -42,5 %	2.663 EUR -22,9 %
Nepovoljno	Koliko biste mogli vratiti nakon odbitka troškova Prosječni godišnji prinos Ova se vrsta scenarija pojavila za ulaganje tijekom	8.135 EUR -17,0 % veljača 2015.–veljača 2016.	8.626 EUR -2,5 % ožujak 2015.–ožujak 2020.
Umjereno	Koliko biste mogli vratiti nakon odbitka troškova Prosječni godišnji prinos Ova se vrsta scenarija pojavila za ulaganje tijekom	10.060 EUR 2,6 % lipanj 2017.–lipanj 2018.	11.225 EUR 2,7 % lipanj 2018.–lipanj 2023.
Povoljno	Koliko biste mogli vratiti nakon odbitka troškova Prosječni godišnji prinos Ova se vrsta scenarija pojavila za ulaganje tijekom	12.603 EUR 28,5 % listopada 2023.–listopada 2024.	14.178 EUR 7,7 % studen 2019.–studen 2024.

Stresni scenarij pokazuje koliko biste mogli vratiti u ekstremnim tržišnim uvjetima.

Prikazani iznosi uključuju sve troškove fonda, ali možda ne uključuju sve naknade koje plaćate savjetniku ili distributeru. Iznosi ne uzimaju u obzir vašu poreznu situaciju što također može utjecati na to koliko ćete vratiti.

Što se događa ako društvo za upravljanje ne može isplatiti ulagatelje?

Imovina fonda povjerena je na čuvanje skrbniku OTP banka d.d., Ljubljana, tako da eventualna insolventnost društva za upravljanje ne bi utjecala na imovinu fonda i ulagatelja. U slučaju stečaja skrbnika ili drugog subjekta na koji je preneseno pružanje pojedinih skrbničkih usluga

imovina fonda se odvoji od imovine skrbnika na koju je preneseno pružanje pojedinih skrbničkih usluga i nije dostupna za isplatu drugim vjerovnicima. Ne postoji Shema za ulagatelje u fond, koja bi omogućavala pokrivanje gubitka sredstava, nije uspostavljena.

Koliki su troškovi?

Osobe koje trže ovaj fond također mogu naplatiti dodatne naknade ako je ovaj fond dio složenog proizvoda ili je uključen u dodatnu uslugu. U tom će vam slučaju pružiti informacije o tim troškovima i njihovom utjecaju na vaše ulaganje.

Troškovi tijekom vremena

Tablice prikazuju iznose koji se odbijaju od vašeg ulaganja za pokrivanje različitih vrsta troškova. Ti iznosi ovise o tome koliko ste uložili i koliko dugo posjedujete fond. Navedeni su iznosi prikazi temeljeni na primjeru iznosa ulaganja i različitim mogućim razdobljima ulaganja.

Pretpostavili smo da:

- u prvoj godini vratite uloženi iznos (0 % prinosa prije troškova). Za ostala razdoblja raspolaganja pretpostavili smo uspješnost fonda kako je prikazano u umjerenom scenariju.
- uloženo je 10.000 eura.

Zbog zaokruživanja iznosa može doći do razlika u zbrojevima stavki.

Troškovi tijekom vremena	Ako izađete nakon 1 godine		Ako izađete nakon 5 godina (Preporučeno razdoblje raspolaganja)
Ukupni troškovi	411 EUR		1.308 EUR
Godišnji utjecaj troškova*	4,1 %		2,6 %

Dio troškova možemo podijeliti s osobom koja vam prodaje fond za pokrivanje usluga koje vam pružamo.

* Ovo pokazuje kako troškovi svake godine tijekom razdoblja raspolaganja smanjuju vaš prinos. Pokazuje na primjer da ako izađete nakon preporučenog razdoblja raspolaganja, očekuje se da će vaš prosječni godišnji prinos iznositi 5,3 % prije troškova i 2,7 % nakon troškova.

Struktura troškova

Jednokratni troškovi prilikom ulaska ili izlaska		Ako izađete nakon 1 godine
Ulazni troškovi	2,0 % od iznosa koji plaćate prilikom ulaska u ovu investiciju. Ovo je najveći iznos koji će vam biti naplaćen. Osoba koja vam prodaje fond obavijestit će vas o stvarnom naplaćenom iznosu.	196 EUR
Izlazni troškovi	0,0 % vaše investicije prije nego što vam je isplaćena. Ovi troškovi nastaju <u>samo</u> prilikom isplate sredstava iz paketa štednje, ako nije prošlo 5 godina od prve uplate u paket.	/
Tekući troškovi, naplaćivani svake godine		
Naknade za upravljanje i drugi upravni ili operativni troškovi	2,1 % godišnje vrijednosti vaše investicije. Ovo je procjena temeljena na stvarnim troškovima tijekom prošle godine.	206 EUR
Transakcijski troškovi	0,1 % godišnje vrijednosti vaše investicije. Ovo je procjena troškova nastalih prilikom kupnje i prodaje temeljnih ulaganja za fond. Stvarni će iznos biti drugačiji, ovisno o kupovnoj i prodajnoj vrijednosti.	9 EUR
Dodatni troškovi, naplaćeni pod posebnim uvjetima		
Naknade za uspješnost i poticajne provizije	Fond ne naplaćuje naknadu za uspješnost niti poticajnu proviziju.	/

Koliko dugo moram raspolagati s njim i mogu li dobiti prijevremeno isplaćen novac?

Preporučeno razdoblje raspolaganja: 5 godina

Ulagatelj ima pravo od društva za upravljanje u svakom trenutku zahtijevati isplatu otkupne vrijednosti fonda, bez dodatnih troškova, kao i pravo na isplatu razmjernog dijela likvidacijske mase u slučaju likvidacije fonda. Ne postoji obveza ulagatelja na minimalno razdoblje štednje.

Zbog investicijske politike fonda i volatilnosti tržišta kapitala preporučuje se štednja na rok od najmanje 5 godina. Ulagatelj može zatražiti svoj novac i ranije, ali postoji mogućnost da mu se ne vrati puna vrijednost sredstava koje je uložio u fond.

Kako se mogu žaliti?

Ulagatelj može podnijeti prigovor društvu za upravljanje preporučenom poštom na adresu: Generali Investments d.o.o., Dunajska cesta 63, 1000 Ljubljana, e-poštom na e-mail adresu nasvet@generali-investments.si ili ga osobno predati u poslovnica za upis društva za upravljanje.

Investitor može dobiti informacije o politici postupanja društva za upravljanje na internetskoj stranici www.generali-investments.si.

Ostale važne informacije

Cjelovite informacije o fondu nalaze se u prospektu koji je dostupan na internetskoj stranici društva za upravljanje www.generali-investments.si, zajedno s najnovijim dokumentom s ključnim podacima, godišnjim izvješćem, polugodišnjim izvješćem i drugim važnim informacijama o fondu.

Informacije o protekloj uspješnosti dostupne su na internetskoj stranici www.generali-investments.si/dokumenti.

Podaci su prikazani u obliku godišnjih prinosa za zadnjih 10 godina.

Izračuni scenarija protekle uspješnosti dostupni su na internetskoj stranici www.generali-investments.si/dokumenti. Za dodatna pojašnjenja na raspolaganju vam stojimo na broju telefona 080 80 24 i na e-mail adresi nasvet@generali-investments.si.